



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
379

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση Εκθέσεως ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Αρχαγγέλου Ρόδου, μπροστά από την ιδιοκτησία Νώντα Σουλούνια κ.λπ. .... 1

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παπακαταάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Καμινίων Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Έργου του Γυμνασίου Καμινίων Δήμου Πειραιά και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ..... 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚ 1259

(1)

Επικύρωση Εκθέσεως ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Αρχαγγέλου Ρόδου μπροστά από την ιδιοκτησία Νώντα Σουλούνια κ.λπ.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με αυτές του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου», που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με ταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου συντάξεως τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Την υπ' αριθ. Ο. 208/181/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών» με την οποία διατηρείται η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και συγχωνεύεται με την Επιτροπή Αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας».

8. Τη Δ. 3090/648/18.5.1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού», σε συνδυασμό με τις 325/1971 και 203/1973 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την από 31.5.1984 Έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Επιτροπής στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Αρχαγγέλου της νήσου Ρόδου, μπροστά από την ιδιοκτησία Νώντα Σουλούνια κ.λπ.

10. Το από τον Ιούνιο 1983 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500 του τοπογράφου μηχανικού Στεφάνου Θαρρενού, που θεωρήθηκε στις 17.5.1983 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδεκανήσου, ως προς την ακρίβεια της αποτυπώσεώς του και στο οποίο χαράχθηκε από την Επιτροπή την αρμόδια ως ανωτέρω, η ορια γραμμή του αιγιαλού με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5...Α35-Α36-Α37 η δε οριογραμμή της παραλίας δε χαράχθηκε - με συνεχόμενη κίτρινη γραμμή κατά μήκος των προς τη θάλασσα ορίων των ιδιοκτησιών - σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΔ. 132/1929 διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

11. Το υπ' αριθ. Φ. 187.2/143/84 Σ 660/10.4.84 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο αυτό συμφωνεί με τα καθορισθέντα υπό της Επιτροπής όρια αιγιαλού και παραλίας.

Εισηγούμενου του Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, αποφασίζουμε :

Επικυρούμε την από 31.5.1983 Έκθεση της κατά το άρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (διατηρηθείσα με την 0.208/181/26.4.1982 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, συγχωνευθείσα με την Επιτροπή αμμοληψίας σε ενιαίο συλλογικό όργανο με τίτλο «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων Αμμοληψίας»), στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Αρχαγγέλου Ρόδου, μπροστά από την ιδιοκτησία Νώντα Σουλούνια κ.λπ. καθώς επίσης και το συνοδευόν αυτή από τον Ιούνιο 1983 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 του τοπογράφου μηχανικού.

νικού Στεφάνου Θαρρενού, που θεωρήθηκε στις 17.5.1983 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδεκανήσου ως προς την ακρίβεια της αποτυπώσεώς του και στο οποίο διάγραμμα χαράχθηκε με κόκκινη πολυγωνική συνεχόμενη γραμμή υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-...Α35 Α36-Α37 η οριογραμμή του αιγιαλού, οριογραμμή δε παραλλίας δε χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΔ. 132/1929 διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Στην ίδια περιοχή ή στην παράπλευρη δεν έχει στο παρελθόν καθορισθεί ξανά η οριογραμμή του αιγιαλού.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος προσαυξημένο κατά 12 μέτρα (άρθ. 3 Κ.Δ. 132/1929).

Ο καθορισμός των ανωτέρω οριογραμμών γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων άρθρου 1 Ν.Δ. 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 Διαταγή του.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλλίας στην περιοχή «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Κοινότητας Αρχαγγέλου νήσου Ρόδου, προ των Κτηματομεριδίων 1008 και 1010 κ.λπ. γαιών Αρχαγγέλου ιδιοκτησίας Νώντα Σουλούνια.

Ρόδος σήμερα 31η Μαΐου 1983 οι υπογεγραμμένοι : 1) Σωτήριος Παπανηκολάου, νόμιμος αναπληρωτής του Οικονομικού Δημότης Κτημάτων Ρόδου, ως Πρόεδρος, 2) Παύλος Σურτσάκος, Μηχανικός Δημοσίων Έργων, νόμιμος αναπληρωτής του Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Δωδ/σου, ως Μέλος, 3) Χρήστος Μεϊντανάς, Σημαιοφόρος Λιμενικού Σώματος, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου, ως Μέλος, αποτελούντες την υπό του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 (Φ.Ε.Κ. 209/77 Τ.Α.) «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και Οργανισμού των Υπηρεσιών αυτού» προβλεπόμενη Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλλίας που διατηρήθηκε με την 0.208/181/26.4.1982 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, συγχωνευθείσα με την Επιτροπή Αμμοληψίας και ονομαζόμενη πλέον Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγια-

λού και θέσεων αμμοληψίας, μετά από αυτοψία που έγινε στις 31.5.1983 και την εξέταση των δικαιολογητικών, Κτηματολογικών διαγραμμάτων και χαρτών, προβήκαμε στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλλίας στην περιοχή «ΚΟΛΥΜΠΙΑ» Κοινότητας Αρχαγγέλου νήσου Ρόδου προ των Κτηματομεριδίων 1008, 1010 κ.λπ. γαιών Αρχαγγέλου ιδιοκτησίας Νώντα Σουλούνια και στη χάραξη της οριογραμμής του αιγιαλού με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-...Α35-Α36-Α37 στο από Ιουνίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1 : 500 του ιδιώτη Πολιτικού Τοπογράφου - Μηχανικού Στεφάνου Π. Θαρρενού με εξάρτηση αυτής από σταθερά σημεία στα οποία έχουν τοποθετηθεί τιμεντοπάσσαλοι και το οποίο τοπογραφικό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ.Τ.Υ.Ν.Δ. ως προς την ακρίβεια της αποτυπώσεώς του στις 17.5.1983.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του αναφερομένου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 Ν. 510/1947 σε συνδυασμό με αυτές του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλλίας».

Οριογραμμή παραλλίας δε χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του προαναφερομένου Κ.Δ. 132/1929, διότι το όριο του αιγιαλού περνά μέσα από τα προς τη θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Η διαφορά που υφίσταται μεταξύ της σημερινής ακτογραμμής και ακτής κατά το Κτηματολόγιο Ρόδου οφείλεται στη διάβρωση του εδάφους από τη θάλασσα.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και δεν έχει καθορισθεί και στην παράπλευρη περιοχή.

Κτίσματα εντός της ζώνης του αιγιαλού δεν υφίστανται. Ο καθορισμός της ανωτέρω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 Ν.Δ. 439/1970 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 Διαταγή του.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος  
Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

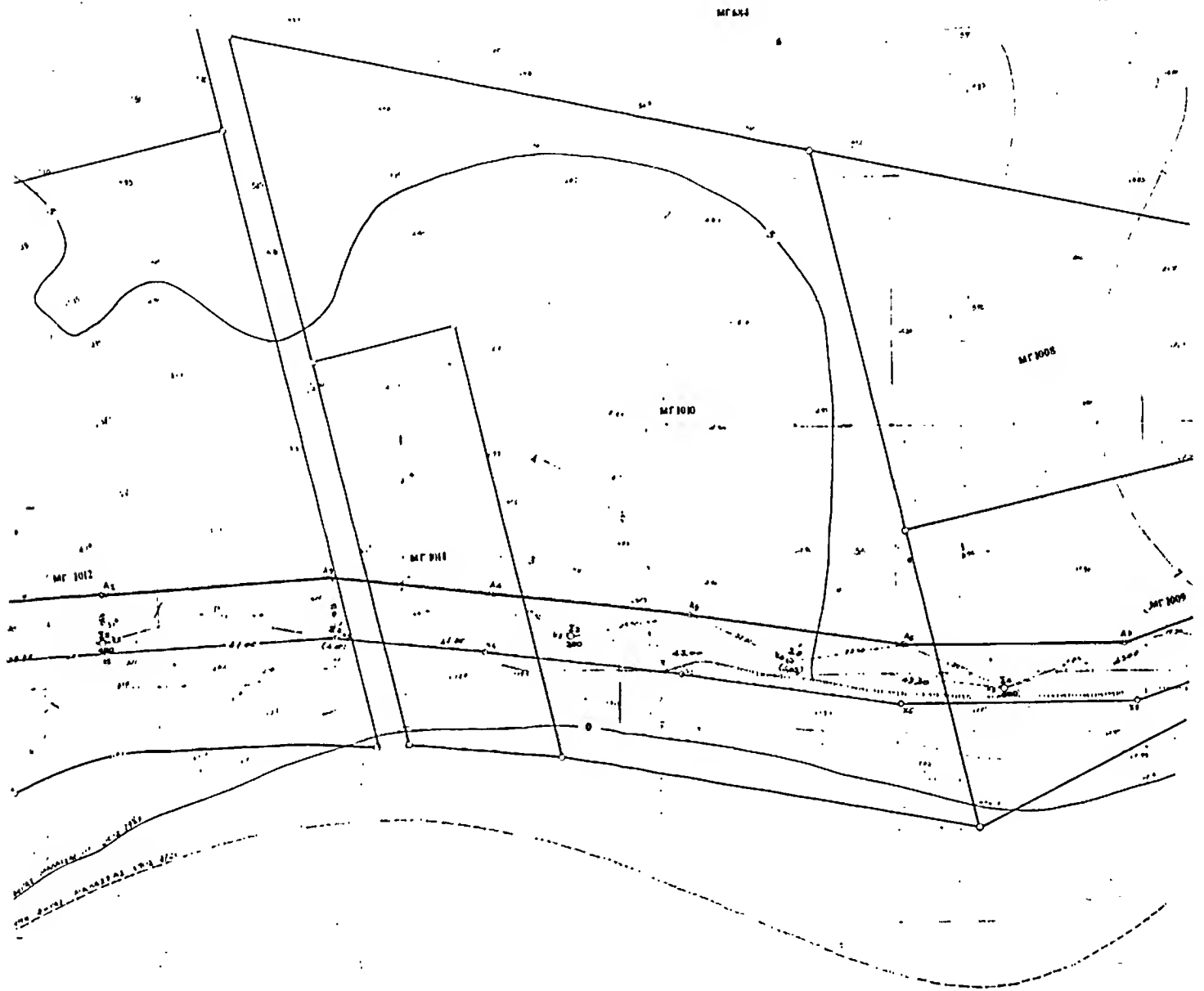
Τα Μέλη  
Π. ΣΥΡΤΣΑΚΟΣ  
Χ. ΜΕΪΝΤΑΝΑΣ

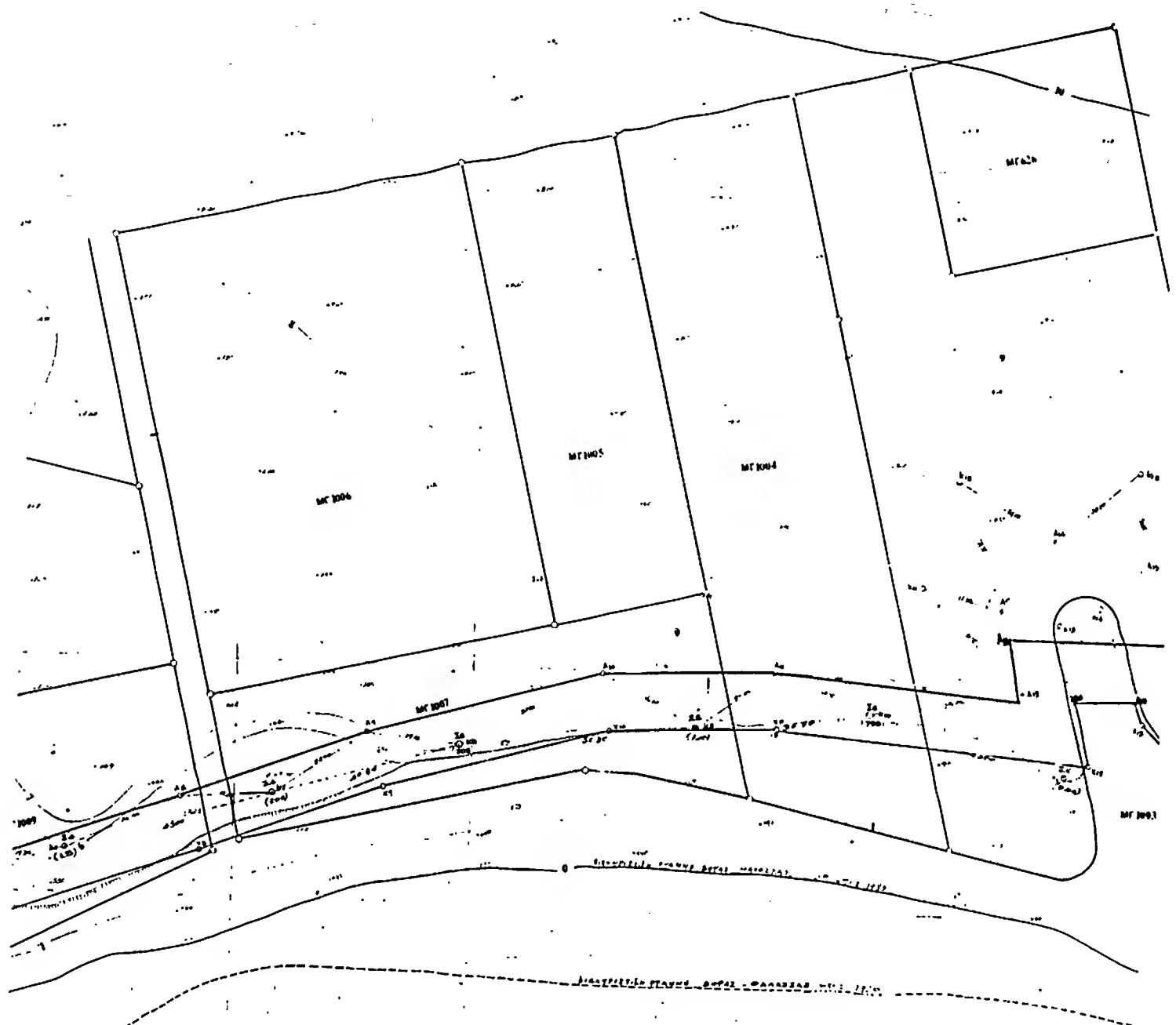
Ρόδος, 9 Μαΐου 1984

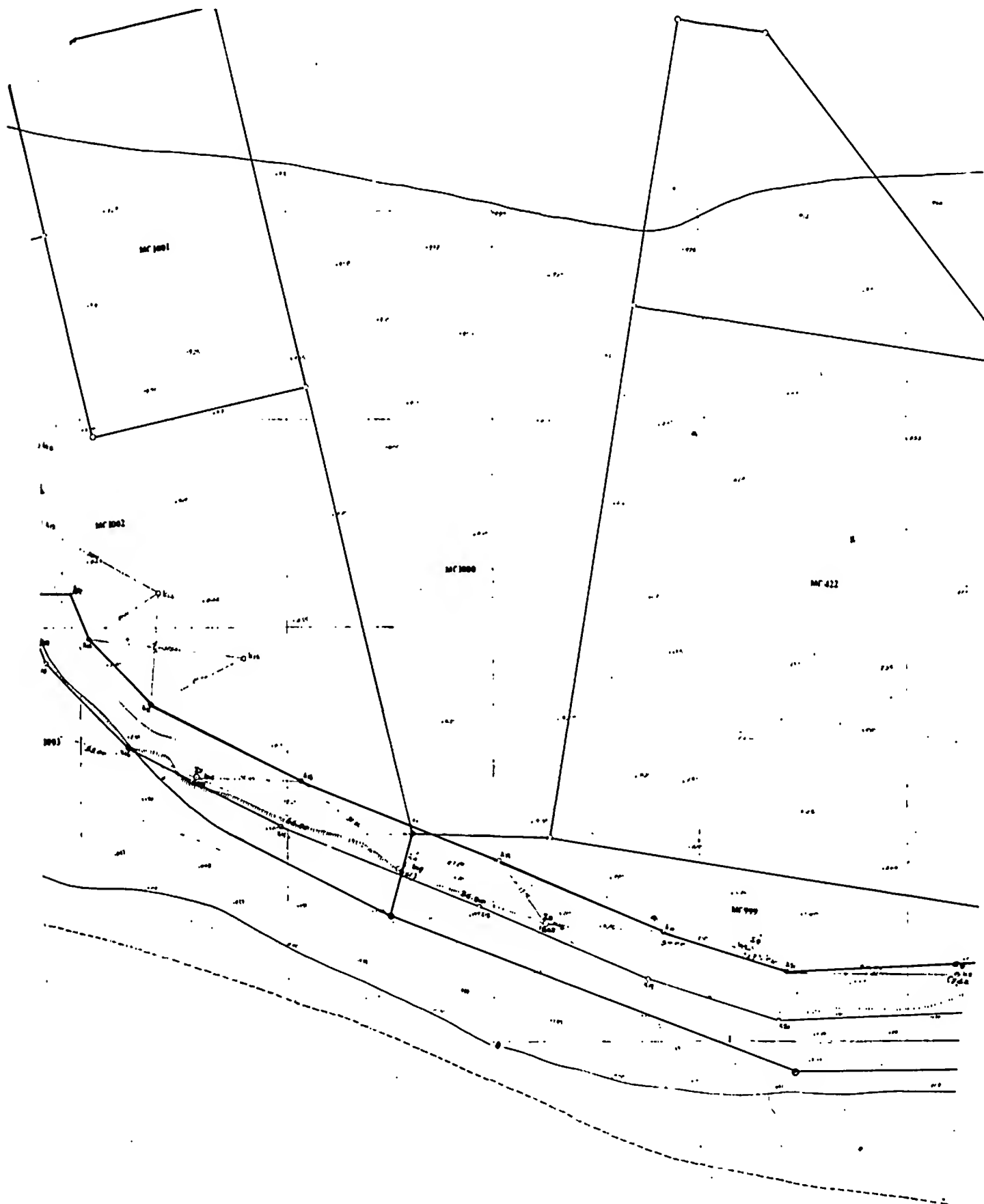
Η Νομάρχης κ.α.α.

Ο Δ/ντής  
Ν. ΛΙΑΡΑΚΟΣ

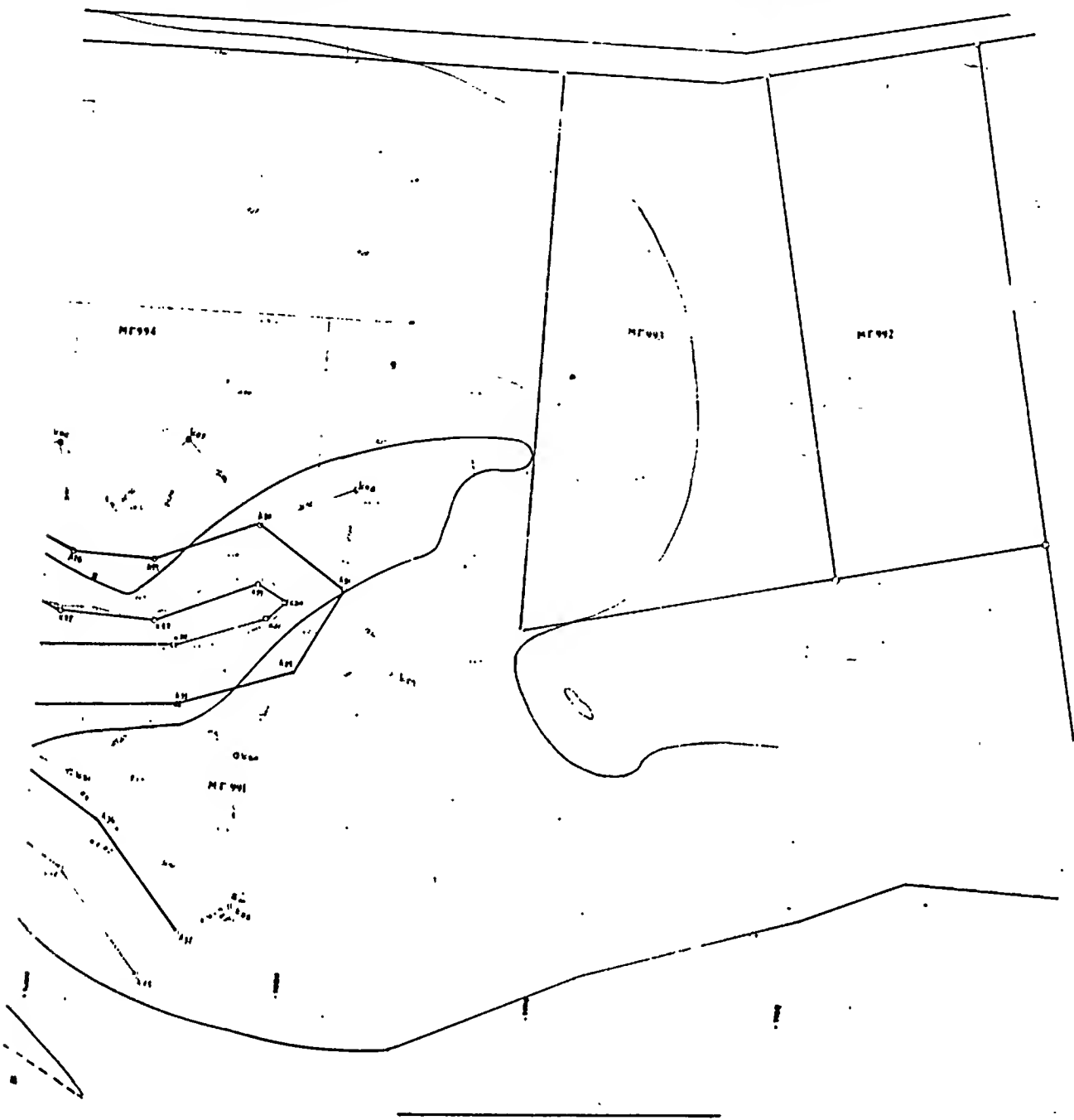












#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Καμινίων Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Καμινίων Δήμου Πειραιά και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π5943/2407/13.9.82 (ΦΕΚ 510/Δ/18.10.82) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής

Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Καμινίων και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 4.650 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή Καμινίων Δήμου Πειραιά (Σουηδίας - Ερμουπόλεως - Κομοτηνής - Δωδεκανήσου) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 15/29.4.83 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδ. Πειραιά και τη 208 απόφαση της 1455/17.4.1984 Συνεδρίασης του Δ.Σ. του ΟΣΚ και εκδόθηκε το 728035/15.5.84 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για πασό 50.000.000 δρχ.

Ο Δ/ντής Συντονιστής ΟΣΚ  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ